

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

KÍNH GỬI: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN

Tên tổ chức, cá nhân đăng ký:

Số ĐKKD/CCCD/Căn cước:

Ngày cấp: Nơi cấp:

Người đại diện: Chức vụ:

Địa chỉ:

Điện thoại: Email:

Sau khi tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá, trực tiếp xem hiện trạng, số lượng, chất lượng tài sản đầy đủ, đúng theo danh mục tài sản đã được Quý công ty niêm yết, thông báo công khai. Đồng thời đồng ý, nhất trí, cam kết chịu trách nhiệm và chấp hành nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn ban hành.

Tôi/Chúng tôi đồng ý đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản:

Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 179; Tờ bản đồ số 27; tại địa chỉ Khối Xuân Lâm, Phường Hội An, Thành phố Đà Nẵng (cũ là: P. Cẩm Phô, Tp. Hội An, tỉnh Quảng Nam).

Giá khởi điểm của tài sản: **11.659.065.000 đồng** (bằng chữ: Mười một tỷ sáu trăm năm mươi chín triệu không trăm sáu mươi lăm nghìn đồng). Giá đã bao gồm thuế GTGT; chưa bao gồm các loại thuế, phí liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định pháp luật.

Trường hợp không trúng đấu giá, Tôi/chúng tôi đề nghị Quý Công ty chuyển trả khoản tiền đặt trước: **1.165.900.000 đồng** (*Một tỷ một trăm sáu mươi lăm triệu chín trăm nghìn đồng*)..... về tài khoản thụ hưởng như sau:

Tên người thụ hưởng:

Số tài khoản:

Mở tại:

(Số tài khoản cung cấp phải là số tài khoản đứng tên của Người tham gia đấu giá).

Trong trường hợp phát sinh các chi phí khi chuyển trả lại tiền đặt trước thì tôi sẽ chịu các chi phí phát sinh đó.

Lưu ý đối với khách hàng tham gia đấu giá:

- Rủi ro tiềm ẩn: Bằng nguồn thông tin không chính thức và chưa thể xác thực, bên có tài sản và Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đánh giá khả năng có các rủi ro pháp lý tiềm ẩn liên quan đến tài sản đấu giá như: các tranh chấp giữa chủ tài sản với các tổ chức, cá nhân trong việc

hứa mua, hứa bán tài sản (trái pháp luật). Các khoản nợ như nợ thuế, nợ khác của chủ tài sản. Những rủi ro này, bên có tài sản và Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không thể lường trước được. Với trách nhiệm của mình, bên có tài sản và Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản minh bạch thông tin và sẽ hỗ trợ cung cấp tất cả thông tin/hồ sơ có được để khách hàng có nhu cầu mua đấu giá tài sản xem xét, quyết định. Người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm tiếp nhận thông tin, xác nhận và tự chịu trách nhiệm với các rủi ro xảy ra (nếu có) sau khi đấu giá thành công tài sản; Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn, Agribank AMC LTD và Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không chịu trách nhiệm giải quyết đối với những rủi ro tiềm ẩn nói trên;

- Trường hợp vì lý do mà các bên chưa lường hết được, tài sản trúng đấu giá không thể bàn giao cho người trúng đấu giá, không thể sang tên chuyển nhượng cho người trúng đấu giá thì Agribank Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn, Agribank AMC LTD, Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn và người trúng đấu giá hoàn trả lại những gì đã nhận của nhau mà không phải bồi thường thiệt hại cho nhau. Trường hợp này được coi như kết quả đấu giá bị hủy.

....., ngày tháng năm

Tổ chức/cá nhân đăng ký

(ký, ghi rõ họ, tên và đóng dấu)